

УТВЕРЖДАЮ  
Директор АНО «Спортивно-патриотический центр  
Республики Башкортостан «Алга-Патриот» (ВПЕРЁД-  
ПАТРИОТ)» \_\_\_\_\_ Р.Ф. Хабиров  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **Публичная оферта розыгрыша квартиры в рамках Акции «Рахмат-2024»**

Настоящее соглашение определяет существенные условия реализации прав Победителя розыгрыша квартиры в рамках Акции «Рахмат-2024» (далее по тексту – квартира, приз). Участвуя в розыгрыше квартиры Вы полностью и безоговорочно принимаете условия данного соглашения:

1. Победитель принимает и соглашается, что условием получения квартиры, является обязанность Победителя заключить договор купли-продажи не позднее 31 октября 2024 г. По результатам регистрации договора купли-продажи в Росреестре состоится переход права собственности на квартиру в пользу Победителя.

2. Победитель розыгрыша будет извещен путем получения телефонного звонка или электронного сообщения от представителя Организатора о месте, времени, перечне необходимых документах, а также об уточнении иных деталей передачи приза.

3. Победитель принимает и соглашается, что обеспечит свое присутствие в МФЦ и/или Росреестре и/или кредитной организации (электронная сделка), в день и время, обозначенное Организатором.

4. Приз выдается Победителю безвозмездно. Победитель может до 01 октября 2024 отказаться от приза, сообщив о своем решении Организатору, и подтвердив свой отказ от получения приза. Отказ оформляется письменно.

5. Победитель принимает и соглашается, что все расходы прямо и косвенно, связанные с регистрацией сделки по передаче права собственности на квартиру, возлагаются на Победителя.

6. Приз, полученный победителем розыгрыша, подлежит обложению налогом на доходы физических. Победитель принимает и соглашается, что приобретая права собственности на квартиру выполняет функции налогового агента в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ о налогах и сборах. В соответствии со статьей 228 Налогового Кодекса Российской Федерации победитель розыгрыша обязан самостоятельно исчислить и уплатить налог и предоставить в налоговый орган декларацию.

7. Организатор оставляет за собой право отказать в выдаче приза, если попадание в список участников розыгрыша произошло мошенническим путем и/или с нарушением условий розыгрыша, а также в случае, уклонения и/или нарушения любого условия настоящего соглашения.

8. Победитель не может уступить свои права и обязанности на приз третьему лицу, замена стороны не предусмотрена.

9. Участвуя в розыгрыше Победитель дает согласие на использование своих персональных данных. Организатор получит или запросит личную информацию, которая считается необходимой для получения приза, а Победитель обязуется ее предоставить полным и исчерпывающим образом в течение двух дней.